

PERSONENAUFZUG
MATTE-PLATTFORM AG

Jahresbericht 2022



Inhaltsverzeichnis

Seite

| | | |
|---|---|----|
| ▲ | Traktanden 128. Generalversammlung | 4 |
| ▲ | Verwaltungsrat | 6 |
| ▲ | Bericht des Verwaltungsrates | 7 |
| ▲ | Erfolgsrechnung 2022 | 12 |
| ▲ | Bilanz per 31. Dezember 2022 | 13 |
| ▲ | Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2022 | 14 |
| ▲ | Bericht der Revisionsstelle | 15 |

Standort Mattelift

Personenaufzug
Matte-Plattform AG
Badgasse 16, 3011 Bern

Verwaltung

Personenaufzug
Matte-Plattform AG
c/o Hagmann Treuhand AG
Nordring 10a, 3013 Bern

Online

Internet: <https://www.mattelift.ch>
Instagram: @mattelift.ch
Mail: info@mattelift.ch

Titelbild / Rückseite

D. Kneubühl Photography, Gümliigen
Peter Maurer, Kondukteur

Fotoverzeichnis

Fotos VR
Abbildung Seite 3

D. Kneubühl Photography, Gümliigen
Peter Maurer, Kondukteur

128. Generalversammlung Personenaufzug Matte-Plattform AG

Datum / Zeit

Ort

*Nachessen im Anschluss an
die 128. Generalversammlung*

18. April 2023
15.00 Uhr

Speiseanstalt der
Untern Stadt Bern
Bern, Junkerngasse 30

Restaurant Krone
Bern
Bern, Gerechtigkeitsgasse 66



Traktanden

Antrag Verwaltungsrat

1. Begrüssung

2. Wahl der Stimmenzähler:in

3. Protokoll der 127. Generalversammlung vom 21. Juni 2022

Das Protokoll wurde durch den Verwaltungsrat in seiner Sitzung von 26. August 2022 einstimmig genehmigt.

Genehmigung

4. Jahresbericht 2022, Jahresrechnung 2022 und Bericht der Revisionsstelle.

Der Jahresbericht, die Jahresrechnung und der Bericht der Revisionsstelle seien zu genehmigen.

Genehmigung

5. Entlastung der verantwortlichen Organe

Dem Verwaltungsrat sei für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung zu erteilen.

Genehmigung

6. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinnes

| | | |
|--|-----|------------|
| Bilanzgewinn zur Verfügung der Generalversammlung | CHF | 115 497.93 |
|--|-----|------------|

Aufgrund des knapp positiven Geschäftsergebnisses soll auf eine Dividendenausschüttung verzichtet werden

Genehmigung

| | | |
|---|-----|------|
| <i>Keine Dividende auf das Aktienkapital von CHF 150 000.00</i> | CHF | 0.00 |
|---|-----|------|

| | | |
|---------------------------|-----|-------------------|
| Vortrag auf neue Rechnung | CHF | <u>115 497.93</u> |
|---------------------------|-----|-------------------|

| | | |
|--|-----|--------------------------|
| | CHF | <u><u>115 497.93</u></u> |
|--|-----|--------------------------|

7. Wahlen

Verwaltungsratspräsident: Marc Hagmann
bisher, bis und mit GV 2024

Verwaltungsrat: Thomas Zimmermann
bisher, bis und mit GV 2024

Verwaltungsrat: Roger Brodmann
bisher, bis und mit GV 2024

Wahl der Revisionsstelle
bisher, bis und mit GV 2024

*Die Verwaltungsräte Thomas Zimmermann, Roger Brodmann und Marc Hagmann seien für ein weiteres Geschäftsjahr zu bestätigen.
Zudem ernennt der Verwaltungsrat Marc Hagmann zu dessen Präsidenten.*

Genehmigung

Die Keel Treunhand AG sei als Revisionsstelle für ein weiteres Geschäftsjahr zu bestätigen.

Genehmigung

8. Orientierung

Totalsanierung der Plattform-Stützmauer durch die Stadt Bern in den Jahren 2023 – 2025.

Information zum Stand der Verhandlungen mit dem Amt für Öffentlichen Verkehr AÖV.

9. Verschiedenes

Vortrag zur Geschichte aus der Gründungszeit des Mattelifts und Ergebnisse aus der Erschliessung des Archivs

Verwaltungsrat



Marc Hagmann
Verwaltungsratspräsident

Bern
gewählt bis 2023



Thomas Zimmermann
Verwaltungsrat

Spiegel b. Bern
gewählt bis 2023



Roger Brodmann
Verwaltungsrat

Bern
gewählt bis 2023

Revisionsstelle

Keel Treuhand AG, Bolligen

Bericht Verwaltungsrat

Bern, März 2023

Bericht des Präsidenten

Marc Hagmann

Mit dieser Generalversammlung geht mein erstes Jahr als Verwaltungsratspräsident zu Ende. Es war ein bewegtes und interessantes Jahr.



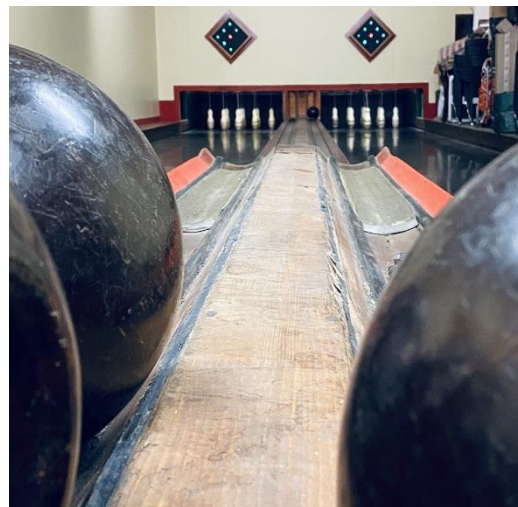
Jürg Hagmann anlässlich eines Interviews mit Telebäm (im Jubiläumsjahr, 125 Jahre Mattelift) (Foto: Regula Baumgartner)

Anlässlich der letzten Generalversammlung, die noch von Jürg Hagmann geführt wurde, waren insgesamt 60 Aktionäre und Aktionärinnen anwesend, die insgesamt 1 048 Namenaktien vertraten (69,86% des Aktienkapitals). Alle Traktanden wurden einstimmig genehmigt und der Verwaltung wurde einstimmig die Entlastung erteilt. Die drei amtierenden Verwaltungsräte Marc Hagmann (Präsident), Thomas Zimmermann und Roger Brodmann wurden einstimmig für ein weiteres Jahr bestätigt. Die

Revisionsstelle, Keel Treuhand AG Bolligen, wurde einstimmig bestätigt.

Kommentar zum Geschäftsjahr 2022

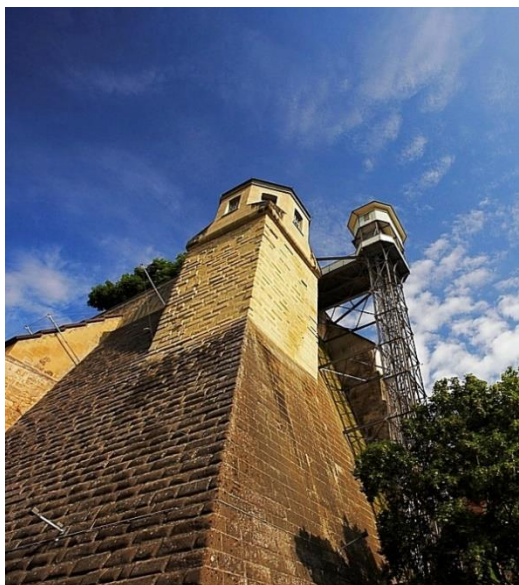
Im September fand eine Begehung mit der Städtischen Denkmalpflege statt. Wir klären aktuell die Möglichkeit ab, ein festes Kassenhäuschen zu bauen. Im Oktober fand der Kegelabend der Kondukteure statt, welcher coronabedingt 2 Jahre nicht durchgeführt werden konnte.



(Foto: Roger Brodmann)

Im November hat ein erster Austausch mit der Stadt Bern betreffend einem Leistungsvertrag für den Mattelift stattgefunden. Die Stadt Bern und deren Politiker sind sich bewusst, dass der Mattelift die einzige öffentliche Verbindung zwischen der Matte und der oberen Altstadt ist.

Der Lift ist für die Bevölkerung und die Arbeitsplätze in der Matte nicht wegzudenken. Es sind weitere Gespräche zum Leistungsvertrag mit den Stadtbehörden geplant.



(Foto: Roger Brodmann)

Im Herbst hatten wir einen Gedankenaustausch betreffend Stärkung der Präsenz in den sozialen Medien durchgeführt. Der Mattelift ist neben Instagram neu auch auf LinkedIn vertreten.

Aufgrund der immer noch ungenügenden Frequenzen beim Libero Abo hat das Amt für Öffentlichen Verkehr des Kantons Bern den drei Berner Bahnen (Gurtenbahn, Marzilibahn und Mattelift) die Verlängerung des Kantonsbeitrags für die Jahre 2023 und 2024 in Aussicht gestellt. Anlässlich der Direktorenkonferenz hat der Verbund Libero im Dezember mitgeteilt, dass die Fahrgasterhebung wegen EDV-Projektproblemen nicht wie geplant durchge-

führt werden konnte. Deshalb werden die Verteilschlüssel aus dem Jahr 2019 auch für die Jahre 2023 und 2024 bestehen bleiben.

Das Jahr 2022 war aus Sicht Technik ein überschaubares Jahr. Die Hauptarbeit bestand darin, die vorgezogenen Sanierungsarbeiten vorzubereiten und die notwendigen Vorabsprachen durchzuführen. Auf der Personalseite hatten wir 2022 keine Austritte und damit auch keine Neueintritte zu verzeichnen. Auf Seite Informatik waren im vergangenen Geschäftsjahr keine Anpassungen notwendig. Die Abklärungen zur Integration der Fahrkarten in die Apps der Verkehrsverbünde sind so weit abgeschlossen. Jedoch wird mit der Umsetzung zurzeit noch zugewartet, wegen der noch nicht abgeschlosseneren Verhandlungen mit dem Amt für öffentlichen Verkehr AÖV.



(Foto: Roger Brodmann)

Seit Februar 2023 wird die Münsterplattform durch die Stadt Bern fleissig eingerüstet, um die Sanierung der Plattformmauer durchzuführen. Der Mattelift erhält auch ein entsprechendes «lifting». Wir nutzen die Synergienmöglichkeiten und nehmen auf eigene Kosten Sanierungen an der Liftanlage vor. Dabei werden der Motor und die Seile aus dem Jahre 2008 ersetzt. Das Stahlgestell, das immer noch das Original aus dem Jahr 1897 (!) ist, muss nur sanft saniert werden. Zudem wird mit dem Einvernehmen der Denkmalpflege ein Taubenschutz angebracht.

Die nächsten Monate sind wir stark mit Vorbereitungsarbeiten für die Sanierung im Juli und August 2023 beschäftigt. Als Abschluss der Sanierungsarbeiten ist geplant, eine gemeinsame Sicherheitsübung mit der Feuerwehr Bern durchzuführen.

Ein zweiter Lift für die Matte

Vor kurzer Zeit wurde das Vorprojekt für einen Nydegg-Lift lanciert. Viele Jahre forderte der Matte-Leist bislang vergebens eine bessere Anbindung des Quartiers an die Untere Altstadt und den Öffentlichen Verkehr



Der Eingang zum Lift auf der Nydeggbrücke ist als ein durchsichtiges Tor konstruiert, um empfindsamen Menschen die Höhenangst zu nehmen, wenn sie auf die Liftkabine zulaufen. Die Haltestellen des 12er-Bus sind ganz in der Nähe. Visualisierung: ©Walter Hunziker

Auch ist der Pilotversuch mit dem selbstfahrenden Bus, liebevoll «Toastie» genannt, gescheitert, nicht zuletzt wegen den baulichen Gegebenheiten im Quartier. Eine eigene «Arbeitsgruppe Nydegg-Lift» arbeitete in aller Stille, und ohne jegliches Entgelt über ein halbes Jahr intensiv am Vorprojekt für den Brückenlift. Aus Sicht Projektgruppe wäre es ideal, wenn die Matte-Plattform AG auch den Nydegg-Lift betreiben würde. Ein betreuter Liftbetrieb sei die richtige Lösung. Zudem wird auch verhindert, dass sich die beiden Lifte konkurrenzieren.



Der untere Eingang befindet sich in der Mattenenge. Die Liftkabine aus Glas und Chromstahl ist 1,40 x 2,30 m gross und fasst ca. 20 Personen. ©Walter Hunziker

Darüber hinaus könne der neue Lift von den langjährigen Erfahrungen der Mattelift-Betreiberin profitieren. Die Matte-Plattform AG ist dazu auch bereit. Grössere Bedenken werden geltend gemacht, da ein baulicher Eingriff an einer historischen Brücke mitten im Unesco-Weltkulturerbe erfolgt. Die Projektgruppe ist sehr zuversichtlich, dass eine gute Lösung gefunden ist, die den Mattebewohner:innen

nutzt, aber auch touristisch, städtebaulich und denkmalpflegerisch einen Mehrwert bringt. Oder wie es Eleonora Massini, die Präsidentin des Matteleist formuliert hat: «Die Stadt Bern beweist die Vereinbarkeit von Weltkulturerbe und moderner Mobilität.»

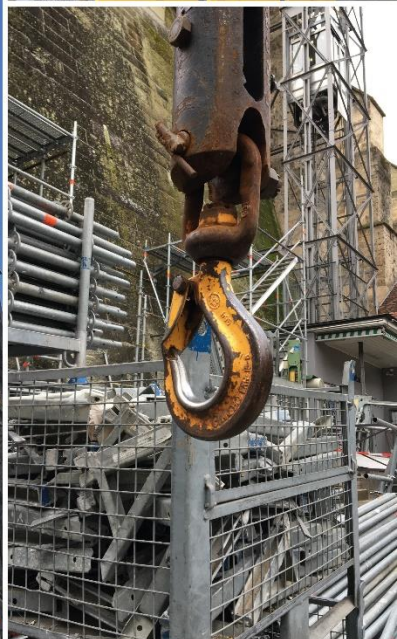
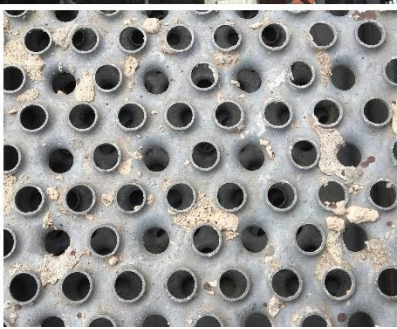
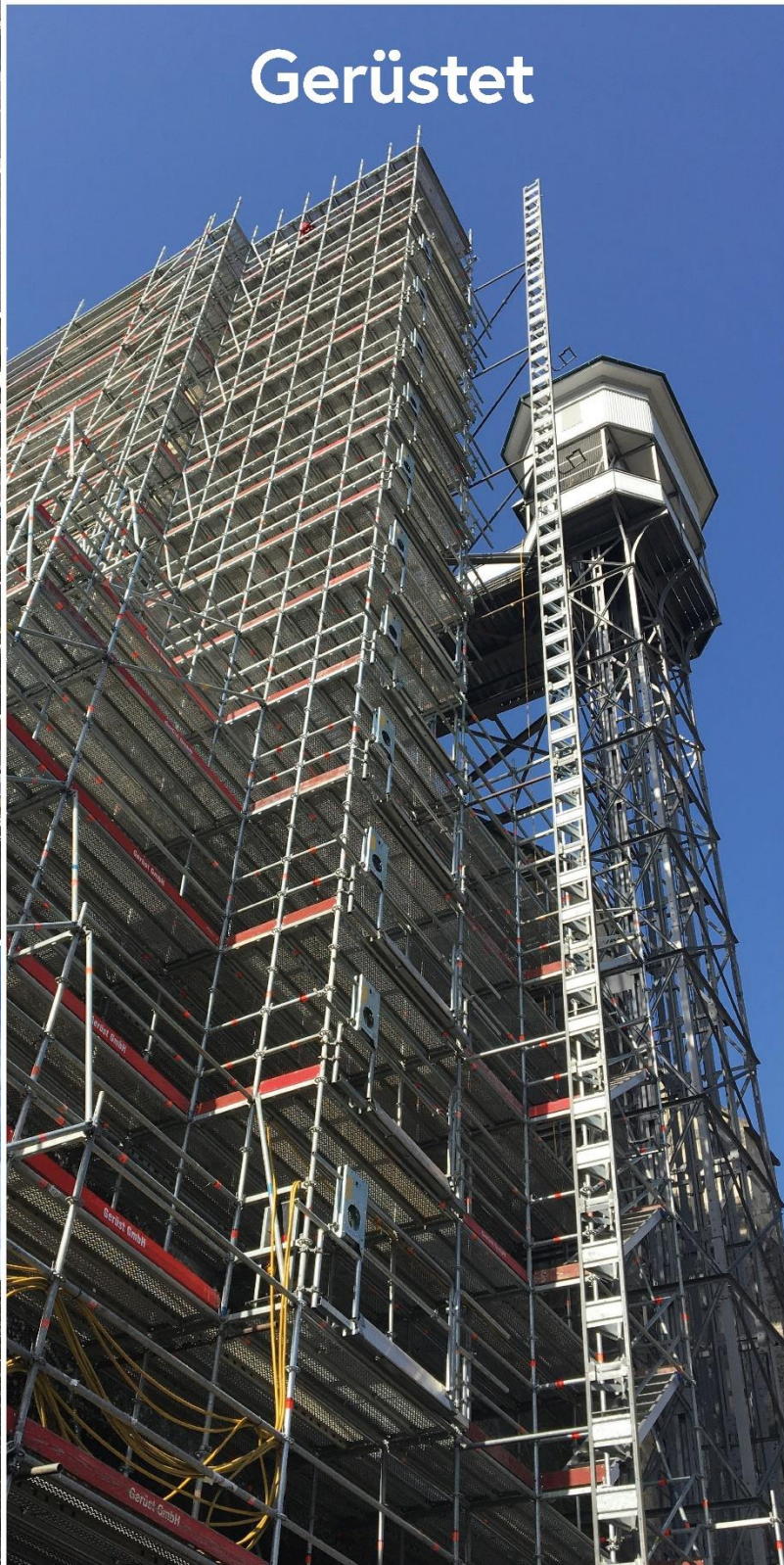
Der letztbekannte Steuerkurs der Namenaktie per 31.12.20 beträgt CHF 80.00.

Ein besonderer Dank gilt dem Chefkondukteur und dem gesamten Kondukteuren:innen-Team! Trotz der speziellen Umstände rund um die grosse Baustelle, begrüssen und bedienen sie zuvorkommend unsere Liftkunden.

Hobbyfotograf Peter Maurer durfte unter Aufsicht mit dem Lift-Monteur spezielle Lift-Fotos aufnehmen. Wir freuen uns immer wieder über die spontanen Bilder rund um den Lift. Danke Peschel!



(Foto: Roger Brodmann)



Erfolgsrechnung 2022

| Erlös | 2022 CHF | 2021 CHF |
|--|-------------------|-------------------|
| Verkaufserlös | 336 819.00 | 288 204.26 |
| Erlös aus Umlaufvermögen | 0.00 | 0.00 |
| Total Erlös | 336 819.00 | 288 204.26 |
| | | |
| Aufwand | | |
| Betriebslöhne | 148 925.65 | 142 299.15 |
| Sozialaufwand | 7 815.45 | 13 664.05 |
| Sonstiger Personalaufwand | 4 031.93 | 4 027.10 |
| <i>Total Personalaufwand</i> | <i>160 773.03</i> | <i>159 990.30</i> |
| | | |
| Energieaufwand | 5 205.95 | 6 066.20 |
| Reparaturen, Unterhalt allgemein | 64 793.65 | 33 171.50 |
| Verwaltungsaufwand allgemein | 83 764.58 | 85 539.04 |
| Werbung | 13 377.10 | 1 099.14 |
| Sachversicherungen/Bewilligungen | 7 602.50 | 7 325.00 |
| Übriger periodenfremder Aufwand/Ertrag | -739.60 | -4 143.20 |
| Steuern | 80.85 | 86.05 |
| <i>Übriger Aufwand</i> | <i>174 085.03</i> | <i>129 143.73</i> |
| Total Betriebsaufwand | 334 858.06 | 289 134.03 |
| | | |
| Erlösüberschuss | 1 960.94 | -929.77 |
| Abschreibungen auf Anlagenrechnung | -700.00 | -1 000.00 |
| Unternehmungserfolg | 1 260.94 | -1 929.77 |
| Gewinnvortrag vom Vorjahr | 114 236.99 | 116 166.76 |
| Bilanzgewinn | 115 497.93 | 114 236.99 |

Bilanz per 31. Dezember 2022

(vor Gewinnverteilung)

| Aktiven | 2022 CHF | 2021 CHF |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Liftanlage | 1 701.00 | 2 401.00 |
| Parkplätze | 1.00 | 1.00 |
| Bank | 687 129.39 | 675 470.32 |
| Forderungen | 70 168.97 | 39 198.77 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 12 316.56 | 18 666.80 |
| Bilanzsumme | <u>771 316.92</u> | <u>735 737.89</u> |
| | | |
| Passiven | | |
| Verbindlichkeiten | 13 684.18 | 10 051.45 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 6 006.16 | 13 000.80 |
| Rückstellungen | 391.128.65 | 357 448.65 |
| <i>Fremdkapital</i> | 410 818.99 | 380 500.90 |
| | | |
| Aktienkapital (nom. CHF 100.00 p. A.) | 150 000.00 | 150 000.00 |
| Gesetzliche Gewinnreserve | 45 000.00 | 45 000.00 |
| Beschlussmässige Gewinnreserve | 50 000.00 | 50 000.00 |
| Gewinnvortrag | 115 497.93 | 114 236.99 |
| Eigene Aktien | - | -4 000.00 |
| <i>Eigenkapital</i> | 360 497.93 | 355 236.99 |
| | | |
| Bilanzsumme | <u>771 316.92</u> | <u>735 737.89</u> |

Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2022

| | Berichts- jahr | Vorjahr |
|---|-------------------|-----------|
| 1. Angaben gemäss Art. 959c Abs. 1 OR (Zahlen in CHF) | | |
| 1.1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze, soweit diese nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind. | | |
| <p>Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.</p> <p>Die angewandten Grundsätze entsprechen dem Gesetz. Dabei haben weder Wahlrechte bestanden noch wurden Ermessensentscheide gefällt, welche eine wesentliche Auswirkung auf die Erstellung der vorliegenden Jahresrechnung haben. Ferner liegen keine Besonderheiten bezüglich Bilanzierung vor, welche eine separate Darstellung benötigen.</p> | | |
| 1.2. Nettoauflösung stille Reserven | 8 300.00 | 8 000.00 |
| 2. Angaben gemäss Art. 959c Abs. 2 OR | | |
| 2.1. Firmenname, Rechtsform und Sitz der Unternehmung | | |
| <p>Name: Personenaufzug Matte-Plattform AG Rechtsform: Aktiengesellschaft Sitz: Bern</p> | | |
| 2.2. Die Anzahl der Vollzeitstellen ist im Jahresdurchschnitt | < 10 | < 10 |
| 2.3. Erwerb und Veräusserung eigener Anteile | | |
| Anfangsbestand 1.1. in Stück | 10.00 | 10.00 |
| Erwerb eigener Anteile | 0.00 | 10 000.00 |
| Veräusserung eigener Anteile | 5 000.00 | 6 000.00 |
| Endbestand 31.12. | 0.00 | 4 000.00 |
| Endbestand 31.12. in Stück | 0.00 | 10.00 |
| 2.4. Langfristige Baurechtsverträge | | |
| <p>Es besteht ein Vertrag mit Stadtbauten Bern mit einer festen Vertragsdauer bis 31.12.2034. Es handelt sich um einen indexierten Vertrag, welcher die Höhe der Zinsen verändern kann. Baurechtszins pro Jahr ab 2019 CHF 2'055.00</p> | | |
| Total | 24 660.00 | 26 715.00 |

Bericht der Revisionsstelle



Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der Personenaufzug Matte-Plattform AG, Bern

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **Personenaufzug Matte-Plattform AG** für das am **31. Dezember 2022** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung mit einem Bilanzgewinn von CHF 115'497.93 sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Bolligen, 27. März 2023

KEEL TREUHAND AG



Beatrice Glauser
Leitende Revisorin
zugelassene Revisionsexpertin

Beilagen:

- Jahresrechnung 2022 (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

KEEL TREUHAND AG
Rothusstrasse 88
3065 Bolligen

Tel. 031 925 50 50
Fax 031 925 50 51
info@keeltreuhand.ch
www.keeltreuhand.ch

Treuhand
Steuern
Wirtschaftsprüfung
Mitglied TREUHAND | SUISSE



